

**ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА НА  
„ЕЛАНА ФИНАНСОВ ХОЛДИНГ” АД ПО УСЛОВИЯТА НА  
ВТОРА ОБЛИГАЦИОННА ЕМИСИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО ЗА  
ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2020 ГОДИНА**

**Борсов код на емисията: 229F  
ISIN код на емисията: BG2100015192**

Настоящият отчет е изготвен в съответствие с изискванията на чл. 100б, ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа и целта му е да представи изпълнението на задълженията на „Елана Финансов Холдинг” АД (Дружеството) по издадената от Дружеството втора емисия корпоративни необезпечени облигации, ISIN код BG2100015192 за третото тримесечие на 2020 г.

<b>Емитент:</b>	„Елана Финансов Холдинг” АД, вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 175371928, със седалище и адрес на управление в град София, район „Средец”, ул. „Кузман Шапкарев” № 4, адрес за кореспонденция в град София, ул. „Лъчезар Станчев” № 5, Софарма Бизнес Тауърс, Кула Б, ет. 12
<b>Вид на облигациите:</b>	обикновени, лихвоносни, безналични, поименни, свободно прехвърляеми, необезпечени
<b>Дата на издаване на емисията:</b>	18.10.2019 г.
<b>Борсов код:</b>	229F
<b>ISIN код:</b>	BG2100015192
<b>Обща номинална стойност на облигационния заем:</b>	2 000 000 евро
<b>Обща емисионна стойност на облигационния заем:</b>	2 000 000 евро
<b>Брой облигации:</b>	2 000
<b>Валута:</b>	Евро
<b>Номинална стойност на една облигация:</b>	1 000 евро
<b>Емисионна стойност на една облигация:</b>	1 000 евро
<b>Годишен лихвен процент:</b>	4.00%

<b>Лихвени плащания:</b>	тримесечни с фиксирани дати на лихвените плащания, както следва: 18.01.2020 г., 18.04.2020 г., 18.07.2020 г., 18.10.2020 г., 18.01.2021 г., 18.04.2021 г., 18.07.2021 г., 18.10.2021 г., 18.01.2022 г., 18.04.2022 г., 18.07.2022 г., 18.10.2022 г., 18.01.2023 г., 18.04.2023 г., 18.07.2023 г., 18.10.2023 г., 18.01.2024 г., 18.04.2024 г., 18.07.2024 г., 18.10.2024 г..
<b>Лихвена конвенция:</b>	Act/365L
<b>Срок (матуритет) на облигационния заем:</b>	60 месеца
<b>Дата на падеж:</b>	18.10.2024 г.
<b>Погасяване на главницата:</b>	Главницата е платима на пет равни вноски, както следва: 18.10.2022 г.; 18.04.2023 г.; 18.10.2023 г.; 18.04.2024 г. и 18.10.2024 г.

### **1. Информация за изпълнение на задълженията на Дружеството през отчетното тримесечие съгласно условията на облигационния заем.**

През третото тримесечие на 2020 г. Дружеството е спазвало своите задължения към облигационерите съгласно условията на облигационния заем, описани в Проспекта за допускане до търговия на дългови ценни книжа.

#### **1.1. Регистрация на облигациите за търговия на „Българска фондова борса“ АД**

На проведено заседание на Съвета на директорите на БФБ АД по протокол № 7/24.02.2020 г. е взето решение за допускане на настоящата емисия облигации до търговия на Основния пазар BSE, Сегмент за облигации. Датата на въвеждане на емисията за търговия е 27.02.2020 г. Борсовият код на емисията е 229F. Размерът на емисията е 2 000 000 евро, а броят на облигациите е 2 000 с номинална стойност на една облигация 1 000 евро.

Пазарната партида е един лот = 1 бр. облигации. Цена на въвеждане за търговия на 27.02.2020 г. е 100% от номинала.

Паричният сетълмент по сделката се извършва в български лева, по обменния курс на БНБ към датата на сключване на сделката.

#### **1.2. Лихвени плащания по облигационната емисия.**

Задължението на Дружеството за изплащане на лихви се изпълнява чрез „Централен депозитар“ АД.

Право да получат лихвено плащане имат облигационерите, вписани в книгата на облигационерите, водена от „Централен депозитар“ АД, 3 (три) работни дни преди датата на съответното лихвено плащане, съответно 5 (пет) работни дни преди падежа на последното лихвено плащане, което съвпада с датата на падеж на емисията.

На 20.07.2020 г. (първият работен ден след датата на лихвеното плащане – 18.07.2020 г., който е неработен) се извърши третото лихвено плащане по облигационната емисия в размер общо 19 890.71 евро или 9.945355 евро на облигация.

## **2. Изразходване на средствата от облигационния заем.**

Съгласно Проспекта за допускане до търговия на регулиран пазар на дългови ценни книжа средствата, набрани от първичното частно предлагане ще се използват за:

- а) оборотни средства за развитие на проекти на Емитента;
- б) погасяване на текущи задължения..

Към датата на изготвянето на настоящия отчет са усвоени 100% от средствата по емисията.

## **3. Спазване на определените финансови показатели.**

Съгласно Проспекта за допускане до търговия на регулиран пазар на дългови ценни книжа Дружеството има задължение да спазва следните показатели:

1. Коефициент за ливъридж (Пасиви/Активи) - до края на живота на заема – не повече от 0.9.

Към 30.09.2020 г. размерът на този коефициент на база индивидуален отчет е 0.60

Към 30.09.2020 г. размерът на този коефициент на база консолидиран отчет е 0.56

Дата: 19.11.2020 г.



Камел Колчев

Изпълнителен директор

„ЕЛЕНА Финансов Холдинг“ АД