

**ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА НА
„ЕЛАНА ФИНАНСОВ ХОЛДИНГ” АД ПО УСЛОВИЯТА НА
ВТОРА ОБЛИГАЦИОННА ЕМИСИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО ЗА
ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2020 ГОДИНА**

**Борсов код на емисията: 229F
ISIN код на емисията: BG2100015192**

Настоящият отчет е изготвен в съответствие с изискванията на чл. 100б, ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа и целта му е да представи изпълнението на задълженията на „Елана Финансов Холдинг” АД (Дружеството) по издадената от Дружеството втора емисия корпоративни необезпечени облигации, ISIN код BG2100015192 за четвърто тримесечие на 2020 г.

Емитент:	„Елана Финансов Холдинг” АД, вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 175371928, със седалище и адрес на управление в град София, район „Средец”, ул. „Кузман Шапкарев” № 4, адрес за кореспонденция в град София, ул. „Лъчезар Станчев” № 5, Софарма Бизнес Тауърс, Кула Б, ет. 12
Вид на облигациите:	обикновени, лихвоносни, безналични, поименни, свободно прехвърляеми, необезпечени
Дата на издаване на емисията:	18.10.2019 г.
Борсов код:	229F
ISIN код:	BG2100015192
Обща номинална стойност на облигационния заем:	2 000 000 евро
Обща емисионна стойност на облигационния заем:	2 000 000 евро
Брой облигации:	2 000
Валута:	Евро
Номинална стойност на една облигация:	1 000 евро
Емисионна стойност на една облигация:	1 000 евро
Годишен лихвен процент:	4.00%

Лихвени плащания:	тримесечни с фиксирани дати на лихвените плащания, както следва: 18.01.2020 г., 18.04.2020 г., 18.07.2020 г., 18.10.2020 г., 18.01.2021 г., 18.04.2021 г., 18.07.2021 г., 18.10.2021 г., 18.01.2022 г., 18.04.2022 г., 18.07.2022 г., 18.10.2022 г., 18.01.2023 г., 18.04.2023 г., 18.07.2023 г., 18.10.2023 г., 18.01.2024 г., 18.04.2024 г., 18.07.2024 г., 18.10.2024 г..
Лихвена конвенция:	Act/365L
Срок (матуритет) на облигационния заем:	60 месеца
Дата на падеж:	18.10.2024 г.
Погасяване на главницата:	Главницата е платима на пет равни вноски, както следва: 18.10.2022 г.; 18.04.2023 г.; 18.10.2023 г.; 18.04.2024 г. и 18.10.2024 г.

1. Информация за изпълнение на задълженията на Дружеството през отчетното тримесечие съгласно условията на облигационния заем.

През четвъртото тримесечие на 2020 г. Дружеството е спазвало своите задължения към облигационерите съгласно условията на облигационния заем, описани в Проспекта за допускане до търговия на дългови ценни книжа.

1.1. Регистрация на облигациите за търговия на „Българска фондова борса“ АД

На проведено заседание на Съвета на директорите на БФБ АД по протокол № 7/24.02.2020 г. е взето решение за допускане на настоящата емисия облигации до търговия на Основния пазар BSE, Сегмент за облигации. Датата на въвеждане на емисията за търговия е 27.02.2020 г. Борсовият код на емисията е 229F. Размерът на емисията е 2 000 000 евро, а броят на облигациите е 2 000 с номинална стойност на една облигация 1 000 евро.

Пазарната партида е един лот = 1 бр. облигации. Цена на въвеждане за търговия на 27.02.2020 г. е 100% от номинала.

Паричният сетълмент по сделката се извършва в български лева, по обменния курс на БНБ към датата на сключване на сделката.

1.2. Лихвени плащания по облигационната емисия.

Задължението на Дружеството за изплащане на лихви се изпълнява чрез „Централен депозитар“ АД.

Право да получат лихвено плащане имат облигационерите, вписани в книгата на облигационерите, водена от „Централен депозитар“ АД, 3 (три) работни дни преди датата на съответното лихвено плащане, съответно 5 (пет) работни дни преди падежа на последното лихвено плащане, което съвпада с датата на падеж на емисията.

На 19.10.2020 г. (първият работен ден след датата на лихвеното плащане – 18.10.2020 г.) се извърши четвъртото лихвено плащане по облигационната емисия в размер общо 20 109.29 евро или 10.054645 евро на облигация.

2. Изразходване на средствата от облигационния заем.

Съгласно Проспекта за допускане до търговия на регулиран пазар на дългови ценни книжа средствата, набрани от първичното частно предлагане ще се използват за:

- а) оборотни средства за развитие на проекти на Емитента;
- б) погасяване на текущи задължения..

Към датата на изготвянето на настоящия отчет са усвоени 100% от средствата по емисията.

3. Спазване на определените финансови показатели.

Съгласно Проспекта за допускане до търговия на регулиран пазар на дългови ценни книжа Дружеството има задължение да спазва следните показатели:

1. Коефициент за ливъридж (Пасиви/Активи) - до края на живота на заема – не повече от 0.9.

Към 31.12.2020 г. размерът на този коефициент на база индивидуален отчет е 0.61

Към 31.12.2020 г. размерът на този коефициент на база консолидиран отчет е 0.55

Дата: 11.02.2021 г.

.....
Камел Колчев
Изпълнителен директор
„ЕЛАНА Финансов Холдинг“ АД

