

Допълнителна информация

по чл. 12, ал. 1, т. 4 на Наредба № 2 от 9.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

## **ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

**Към междинния консолидиран финансов отчет за дейността на  
„ЕЛАНА Финансов Холдинг“ АД за първо тримесечие на 2025 г.**

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитент.

*През отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството, като е прилагана счетоводната политика от предходната финансова година.*

2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група.

*През отчетния период не са настъпили промени в икономическата група на дружеството.*

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

*През отчетния период не са настъпили организационни промени.*

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие.

*Не са публикувани прогнози.*

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период.

*Не е приложимо.*

6. Данни за акциите, притежавани от членовете на управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно.

*Не е приложимо.*

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

*Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството през отчетния период.*

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като цели.

*Към 31.03.2025 г. „ЕЛНА Финансов Холдинг” АД е предоставило следните заеми:*

- ✓ на дружество „Елана Холдинг” АД, ЕИК 121837774, дата на сключване 17.09.2021 г. в размер на 320 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 2.3% на годишна база; Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. – 242 хил. лв.; Срокът на договора е до 17.09.2026 г.
- ✓ на дружество „Елана Холдинг” АД, ЕИК 121837774, дата на сключване 11.04.2022 г. в размер на 500 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 3.5 % на годишна база; Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. – 500 хил. лв.; Срокът на договора е до 11.04.2027 г.
- ✓ на дружество „Елана Холдинг” АД, ЕИК 121837774, дата на сключване 11.04.2022 г. в размер на 640 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 3.5 % на годишна база; Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. – 640 хил. лв.; Срокът на договора е до 11.04.2027 г.
- ✓ на дружество „Елана Холдинг” АД, ЕИК 121837774, дата на сключване 11.04.2022 г. в размер на 410 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 3.5 % на годишна база; Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. – 410 хил. лв.; Срокът на договора е до 11.04.2027 г.
- ✓ на дружество „Елана Холдинг” АД, ЕИК 121837774, дата на сключване 11.04.2022 г. в размер на 350 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 3.5 % на годишна база; Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. – 350 хил. лв.; Срокът на договора е до 11.04.2027 г.
- ✓ на дружество „Елана Холдинг” АД, ЕИК 121837774, дата на сключване 12.04.2022 г. в размер на 262 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 3.5 % на годишна база; Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. – 262 хил. лв.; Срокът на договора е до 12.04.2027 г.
- ✓ на дружество „Елана Холдинг” АД, ЕИК 121837774, дата на сключване 12.04.2022 г. в размер на 1 178 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва

3.5 % на годишна база; Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. – 1 178 хил. лв.; Срокът на договора е до 12.04.2027 г.

- ✓ на дружество „Елана Холдинг“ АД, ЕИК 121837774, дата на сключване 12.04.2022 г. в размер на 552 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 4.5 % на годишна база; Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. – 552 хил. лв.; Срокът на договора е до 12.04.2027 г.
- ✓ на дружество „Елана Холдинг“ АД, ЕИК 121837774, дата на сключване 12.04.2022 г. в размер на 230 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 3.5 % на годишна база; Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. – 230 хил. лв.; Срокът на договора е до 12.04.2027 г.
- ✓ на дружество „Елана Холдинг“ АД, ЕИК 121837774, дата на сключване 11.10.2022 г. в размер на 500 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 3.5 % на годишна база; Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. – 465 хил. лв.; Срокът на договора е до 11.10.2027 г.
- ✓ на дружество „Елана Холдинг“ АД, ЕИК 121837774, дата на сключване 01.02.2023 г. в размер на 200 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 3.5 % на годишна база; Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. – 100 хил. лв.; Срокът на договора е до 01.02.2027 г.
- ✓ на дружество „Елана Холдинг“ АД, ЕИК 121837774, дата на сключване 29.05.2023 г. в размер на 650 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 5.50 % на годишна база; Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. – 605 хил. лв.; Срокът на договора е до 29.05.2027 г.

*Към 31.03.2025 г. „ЕЛАНА Финансов Холдинг“ АД е заемополучател по заеми от дъщерното си дружество „Елана Инвестмънт“ АД, ЕИК 130089593, както следва:*

- ✓ дата на сключване 14.11.2023 г. в размер на 300 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 3% на годишна база. Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. е 62 хил. лв. Срокът на договора е до 14.11.2025 г.
- ✓ дата на сключване 11.03.2024 г. в размер на 300 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 3% на годишна база. Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. е 149 хил. лв. Срокът на договора е до 11.03.2025 г.
- ✓ дата на сключване 26.06.2024 г. в размер на 250 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 3% на годишна база. Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. е 232 хил. лв. Срокът на договора е до 26.06.2025 г.
- ✓ дата на сключване 14.11.2024 г. в размер на 300 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 3% на годишна база. Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. е 200 хил. лв. Срокът на договора е до 14.11.2025 г.
- ✓ дата на сключване 06.03.2025 г. в размер на 300 хил. лв. Лихвеният процент по заема е с лихва 3% на годишна база. Размер на неизплатена главница към 31.03.2025 г. е 173 хил. лв. Срокът на договора е до 06.03.2026 г.

.....  
Камен Колчев

Изпълнителен директор

„ЕЛАНА Финансов Холдинг“ АД

